

Département de la Moselle
Arrondissement de Forbach
Canton de Saint-Avold
COMMUNE DE PORCELETTE

N° 15/2024

Extrait des délibérations du Conseil Municipal en date du 27 mai 2024

Nombre de membres

en exercice : 19
présents : 13
votants : 17

L'an deux mil vingt-quatre, le 27 du mois de mai, le Conseil Municipal de la Commune de Porcellette s'est réuni, au lieu habituel sous la présidence de Mme Marie-France GUERRIERO, Maire

Étaient convoqués Mesdames et Messieurs les Conseillers Municipaux :

- Mmes GUERRIERO Marie France, MELLARD Nicole, KALUS Nathalie, MALIZIA Marie Barbe, WÖHNER Natacha, GENEVAUX Sandra, BAROTH Cosette, THAUVIN Pascale, DINI Marie Joséphine,
- MM. MICK René, STREIFF Clément, ROFFE Philippe, COLLMANN Jean-Luc, LUTZ Olivier, FELLINI Guillaume, OLIER Sébastien, WIRRIG Dominique, PFLUMIO Hervé et Lucien KERN

Étaient présents tous les membres, sauf :

Absents ayant donné procuration :

- MELLARD Nicole, donne procuration à GUERRIERO Marie France, Maire
- THAUVIN Pascale, donne procuration à MICK René
- MALIZIA Marie Barbe, donne procuration à KALUS Nathalie
- FELLINI Guillaume, donne procuration à GENEVAUX Sandra.

Absentes excusées :

- BAROTH Cosette
- DINI Marie Joséphine.

Est désigné comme secrétaire de séance : MICK René.



1.- OBJET : Approbation du compte rendu des délibérations du 9 avril 2024 :

Le compte-rendu des délibérations du 9 avril 2024 a été adressé aux membres du conseil, s'il n'y a pas d'observations, nous passons au vote :

Voix pour: 16	Voix contre: 1	Abstention: 0
---------------	----------------	---------------

Fait et délibéré le 27 mai 2024

Pour extrait conforme,
Le Maire
Marie France GUERRIERO



Le Maire certifie que cette délibération a été affichée sur la porte de la Mairie le 28 mai 2024, et que la convocation du Conseil Municipal a été faite le 21 mai 2024

Extrait des délibérations du Conseil Municipal en date du 27 mai 2024**Nombre de membres**

en exercice : 19 L'an deux mil vingt-quatre, le 27 du mois de mai, le Conseil Municipal de la
présents : 13 Commune de Porcellette s'est réuni, au lieu habituel sous la présidence de
votants : 17 Mme Marie-France GUERRIERO, Maire

Étaient convoqués Mesdames et Messieurs les Conseillers Municipaux :

- Mmes GUERRIERO Marie France, MELLARD Nicole, KALUS Nathalie, MALIZIA Marie Barbe, WÖHNER Natacha, GENEVAUX Sandra, BAROTH Cosette, THAUVIN Pascale, DINI Marie Joséphine,
- MM. MICK René, STREIFF Clément, ROFFE Philippe, COLLMANN Jean-Luc, LUTZ Olivier, FELLINI Guillaume, OLIER Sébastien, WIRRIK Dominique, PFLUMIO Hervé et Lucien KERN

Étaient présents tous les membres, sauf :

Absents ayant donné procuration :

- MELLARD Nicole, donne procuration à GUERRIERO Marie France, Maire
- THAUVIN Pascale, donne procuration à MICK René
- MALIZIA Marie Barbe, donne procuration à KALUS Nathalie
- FELLINI Guillaume, donne procuration à GENEVAUX Sandra.

Absentes excusées :

- BAROTH Cosette
- DINI Marie Joséphine.

Est désigné comme secrétaire de séance : MICK René.

**2.- OBJET : Attribution des marchés de travaux pour la rénovation énergétique du complexe sportif :**

Vu le Code de la commande publique ;
Vu le Code Général des collectivités Territoriales ;
Vu le rapport d'analyse des offres ;

Le Maire rappelle à l'assemblée que, dans le cadre de la rénovation énergétique du complexe sportif à Porcellette, une consultation a été lancée sous la forme d'une procédure adaptée, pour la conclusion des marchés correspondants.

Après ouverture des offres, celles-ci ont été analysées et il s'avère que les offres suivantes sont économiquement les plus avantageuses au regard de l'ensemble des critères fixés dans le règlement de la consultation :

Lot 01 : DEMOLITIONS – GROS ŒUVRE : Société HOLLINGER/SDM
sise 944, avenue des Etats-Unis – 54700 PONT-A-MOUSSON

Lot 02 : CHARPENTE METALLIQUE : Société HOUPERT
sise route de Neufvillage – 57340 VIRMING

Lot 03 : COUVERTURE – ETANCHEITE – BARDAGE : Société MULTI BAT
sise 111, avenue Victor Hugo – 75016 PARIS

Lot 04 : FACADES – ITE : Société ZF FACADE
sise 4, rue des Bruyères – PORCELETTE

Lot 05 : MENUISERIE INTERIEURE – HABILLAGE ACOUSTIQUE : Société PFIRSCH
sise 2, avenue marchande – 57520 GROSBLIEDERSTROFF

Lot 06 : ELECTRICITE + CHAUFFAGE : Société INEO
sise ZA du Champs de Mars – 57270 RICHEMONT

Lot 08 : PEINTURE : Société LES PEINTURES REUNIES
Sise 22, avenue du Général de Gaulle – 57600 FORBACH

Mesdames et Messieurs les membres du Conseil Municipal sont invités à délibérer sur ces points :

Voix pour: 17	Voix contre: 0	Abstention: 0
---------------	----------------	---------------

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré :

- **ATTRIBUE**, les marchés aux sociétés suivantes selon les montants mentionnés ci-dessous :

Lot 01 : DEMOLITIONS – GROS ŒUVRE : Société HOLLINGER/SDM

Pour un montant total de **80 233.13 €/HT**

Lot 02 : CHARPENTE METALLIQUE : Société HOUPERT

Pour un montant total de **151 484.00 €/HT**

Lot 03 : COUVERTURE – ETANCHEITE – BARDAGE : Société MULTI BAT

Pour un montant total de **239 147.55 €/HT**

Lot 04 : FACADES – ITE : Société ZF FACADE

Pour un montant total de **71 215.00 €/HT**

Lot 05 : MENUISERIE INTERIEURE – HABILLAGE ACOUSTIQUE : Société PFIRSCH

Pour un montant total de **21 815.00 €/HT**

Lot 06 : ELECTRICITE + CHAUFFAGE : Société INEO

Pour un montant total de **57 899.62 €/HT**

Lot 08 : PEINTURE : Société LES PEINTURES REUNIES

Pour un montant total de **16 000.00 €/HT**

- **AUTORISE**, Madame le Maire à signer les marchés avec les sociétés mentionnées ci-dessus, aux conditions financières évoquées, ainsi que toutes les pièces se rapportant au présent dossier, y compris les documents d'exécution tels que les avenants éventuels.



Fait et délibéré le 27 mai 2024

Pour extrait conforme,

Le Maire

Marie France GUERRIERO



Le Maire certifie que cette délibération a été affichée sur la porte de la Mairie le 28 mai 2024, et que la convocation du Conseil Municipal a été faite le 21 mai 2024.

Extrait des délibérations du Conseil Municipal en date du 27 mai 2024**Nombre de membres**

en exercice : 19 L'an deux mil vingt-quatre, le 27 du mois de mai, le Conseil Municipal de la
présents : 13 Commune de Porcellette s'est réuni, au lieu habituel sous la présidence de
votants : 17 Mme Marie-France GUERRIERO, Maire

Étaient convoqués Mesdames et Messieurs les Conseillers Municipaux :

- Mmes GUERRIERO Marie France, MELLARD Nicole, KALUS Nathalie, MALIZIA Marie Barbe, WÖHNER Natacha, GENEVAUX Sandra, BAROTH Cosette, THAUVIN Pascale, DINI Marie Joséphine,
- MM. MICK René, STREIFF Clément, ROFFE Philippe, COLLMANN Jean-Luc, LUTZ Olivier, FELLINI Guillaume, OLIER Sébastien, WIRRIQ Dominique, PFLUMIO Hervé et Lucien KERN

Étaient présents tous les membres, sauf :

Absents ayant donné procuration :

- MELLARD Nicole, donne procuration à GUERRIERO Marie France, Maire
- THAUVIN Pascale, donne procuration à MICK René
- MALIZIA Marie Barbe, donne procuration à KALUS Nathalie
- FELLINI Guillaume, donne procuration à GENEVAUX Sandra.

Absentes excusées :

- BAROTH Cosette
- DINI Marie Joséphine.

Est désigné comme secrétaire de séance : MICK René.

3.- OBJET : Validation procès-verbal d'arpentage rue des Bouleaux :

La Rue des Bouleaux est une voie de circulation privée ouverte à la circulation publique.

Cette situation ancienne résulte de l'attribution de permis de construire aux riverains, sans cession de terrain à la commune, pouvant envisager une création de voirie.

Vu l'état de cette voie, des négociations ont été engagées avec les propriétaires riverains pour qu'une partie de terrain de la servitude revienne à la commune.

Les propriétaires ont tous accepté la proposition qui leur a été faite de céder gratuitement l'emprise nécessaire, les frais de bornage et de notaire restant à charge de la commune.

Le cabinet RIBIC a établi le procès-verbal d'arpentage N° 1201L en date du 18 avril 2023, enregistré pour certification du service du cadastre à Sarrebourg, le 15 avril 2024.

- Sur proposition du maire et après délibération, le conseil municipal décide par :

Voix pour: 17	Voix contre: 0	Abstention: 0
---------------	----------------	---------------

- de confier la transaction à une étude notariale pour valider ces cessions et l'inscription au livre foncier,
- que l'ensemble des frais d'actes liés à cette transaction sera à charge de la commune,
- d'ouvrir les crédits correspondants (dépenses) au B.P. 2024 de la commune,
- d'autoriser le maire ou son représentant à entreprendre toutes les démarches techniques, administratives et financières nécessaires à l'application des décisions précitées et notamment de signer les actes de cession correspondants.

Fait et délibéré le 27 mai 2024



Pour extrait conforme,
Le Maire
Marie France GUERRIERO

Le Maire certifie que cette délibération a été affichée sur la porte de la Mairie le 28 mai 2024, et que la convocation du Conseil Municipal a été faite le 21 mai 2024.

MORCEAUX DE TERRAINS A LA COMMUNE DE PORCELETTE

Nom des vendeurs	Nom des acquéreurs	Section/numéro/surface
PISTONE Santo et son épouse SORGIUS Martine	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 671 → 13m ² S 12 N° 673 → 76m ² TOTAL : 89m²
KLOCK Nicolas	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 675 → 75m ² TOTAL : 75m²
KLOCK Nicolas et son épouse WILLAULME Pierette	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 677 → 75 m ² TOTAL : 75m²
NOUSSBAUM Fabien	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 679 → 77m ² TOTAL : 77m²
COLLMANN Denis et son épouse SCHMINTT Barbara	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 681 → 90m ² S 12 N° 683 → 50m ² TOTAL : 140m²
GENEVAUX Alexandre et son épouse SEYWERT Céline	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 685 → 32m ² S 12 N° 687 → 31m ² S 12 N° 689 → 47m ² S 12 N° 691 → 48m ² TOTAL : 158m²
Genevaux Olga	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 693 → 48m ² TOTAL : 48m²
DRIESCH Marie	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 695 → 108m ² TOTAL : 108m²
HOFF David et son épouse CHARRE Yasmine	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 697 → 31m ² S 12 N° 699 → 57m ² S 12 N° 701 → 47m ² TOTAL : 135m²
WILLKOMM Enrico et son épouse WOURMS Chantal	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 703 → 25m ² S 12 N° 705 → 27m ² S 12 N° 707 → 29m ² S 12 N° 709 → 29m ² TOTAL : 110m²
SCHREINER Hélène et STREIFF Thibaut	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 711 → 28m ² S 12 N° 713 → 27m ² TOTAL : 50m²
DECHOUX Alice	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 715 → 49m ² TOTAL : 49m²
GRUN Sandrine	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 717 → 46m ² TOTAL : 46m²
BOUR Marc et CLANGET Joséphine	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 719 → 42m ² S 12 N° 721 → 14m ² TOTAL : 56m²
SCHEIDT Pierre-Henri et son épouse GIGLIA Céline	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 723 → 13m ² S 12 N° 725 → 39m ² TOTAL : 52m²
PERIZZOLO Damien et son épouse Marchal Vanessa	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 727 → 26m ² TOTAL : 26m²
FEUERSTEIN Julien et SIEBERT Vanessa	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 729 → 21m ² TOTAL : 21m²
GUILMAIN Madelaine	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 731 → 11m ² S 12 N° 735 → 14 m ² TOTAL : 25m²
KLOCK Marcel et son épouse GUILMAIN Madelaine	Commune de PORCELETTE	S 12 N° 733 → 26m ² TOTAL : 26m²